

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA ESPERANÇA DO PIRIÁ



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA ESPERANÇA DO PIRIÁ

OBRA: REFORMA DA ESCOLA MANUEL RODRIGUES BASTOS

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DA TAXA DE B.D.I.

1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL

ITEM	DESCRIÇÃO	TAXA (%)
1.1	MÃO DE OBRA	4,01%
1.2	TRANSPORTES	0,36%
1.3	MANUTENÇÃO E OPERAÇÃO DO ESCRITÓRIO CENTRAL	0,30%
1.4	DESPESAS DIVERSAS	0,40%
	TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL AC	4,94%

2 - DESPESAS FISCAIS

ITEM	DESCRIÇÃO	TAXA (%)
2.1	ISS	2,50%
2.2	COFINS	3,00%
2.3	PIS	0,65%
2.4	CPRB	2,00%
	TAXA REPRESENTATIVA DOS IMPOSTOS I	8,15%

3 - OUTROS

ITEM	DESCRIÇÃO	TAXA (%)
3.1	BONIFICAÇÃO DA EMPRESA (LUCRO) L	8,25%
3.2	DESPESAS FINANCEIRAS DF	1,25%
3.3	SEGURO OBRIGATÓRIO S	0,42%
3.4	GARANTIAS G	0,41%
3.5	RISCOS E IMPREVISTOS R	1,12%

BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS (B.D.I.) 27,57%

FÓRMULA DO BDI (APROVADA PELO TCU)

A fórmula para cálculo da taxa a ser acrescida aos custos diretos de um empreendimento, a título de Benefícios e Despesas Indiretas é:

$$BDI = \frac{(1 + (AC+S+R+G) \times (1+DF) \times (1+L))}{(1-I)} - 1$$