



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA ESPERANÇA DO PIRIÁ

PROJETO BÁSICO DE ENGENHARIA

Composição do BDI Com desoneração



TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		% sobre o CD
A - Administração Central		2,00%
	Sub-total 1	2,00%
TAXA DE RISCO, SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO		% sobre CD
Custos Financeiros CF*		1,00%
D - Riscos		0,56%
E - Seguros e Garantias Contratuais	Prazo Médio da Obra 2 meses	0,40%
	Sub-total 2	3,96%
TAXA DE LUCRO		% sobre CD
- Lucro Operacional	Taxa de Lucro ≤ 7,20% do PV	6,54%
	Sub-total 3	6,54%
<b>BDI SEM IMPOSTOS (%)</b>		<b>Total (A+B+C+D+E+F)</b>
		<b>10,50%</b>
TRIBUTOS INCIDENTES		
G - PIS	0,65%	0,65%
H - COFINS	3,00% sobre CD	3,00%
I - ISSQN	5,00% sobre CD	Alíquota ≤ 5,00% 5,00%
J - CPRB (Contribuição Previdenciária)	4,50%	Percentual fixo e obrigatório devido a
		4,50%
	Sub-total 4	13,15%
	BDI com impostos	27,57%
	Custo Direto - CD	72,43%
	Preço de Venda - PV	100,00%
<b>BDI COM IMPOSTOS</b>		<b>27,57%</b>

% Prestação de Serviços = percentual do custo da mão de obra em relação ao custo total da obra

CD = Custo Direto

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1$$

Obs: Com desoneração conforme acordo 2622/2013 do TCU (Tribunal de Contas da União)

NOVA ESPERANÇA DO PIRIÁ, JANEIRO DE 2019

Lucas Mathews Borges Miranda  
Engenheiro Civil  
CREA: 1515758192