



# PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA ESPERANÇA DO PIRIÁ

OBRA: MELHORIAS SANITARIAS DOMICILIARES

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA ESPERANÇA DO PIRIÁ

LOCALIZAÇÃO:

DATA BASE: SINAPI Desonerado / Janeiro/2018

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA: 18/09/2018

AUTOR/RESP.TECNICO

Lenyker Randerson Alves de Souza

Crea: 151718154-2

Módulo Sanitário (privada com vaso sanitário, banheiro, fossa séptica, filtro anaerobico, sumidouro, lavatório de louça, tanque de lavar roupas e reservatório elevado.

Encargos Sociais Desonerados (%) 91,02  
B D I (%) 26,98

## PLANO DE EXECUÇÃO /CUSTO

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNIT	P. TOTAL
<b>1</b>		<b>Serviços e Inicias</b>				
1.1	73992/001	Locacao convencional de obra, através de gabarito de tabuas corridas pontaetadas a cada 1,50m, sem reaproveitamento	m2	8,88	8,07	R\$ 71,66
		<b>Total do Item 1</b>				<b>R\$ 71,66</b>
<b>2</b>		<b>Fundações</b>				
2.1	93358	Escavacao manual de valas. af_03/2016	m3	0,80	54,19	R\$ 43,35
2.2	95467	Embasamento c/pedra argamassada utilizando arg.cim/areia 1:4	m3	0,80	325,09	R\$ 260,07
		<b>Total do Item 2</b>				<b>R\$ 303,42</b>
<b>3</b>		<b>Baldrame</b>				
3.1	83534	Lastro de concreto, preparo mecanico, incluso aditivo impermeabilizante	m3	0,17	467,17	R\$ 79,42
		<b>Total do Item 3</b>				<b>R\$ 79,42</b>
<b>4</b>		<b>Vedação</b>				
4.1	87520	Alvenaria de vedacao de blocos ceramicos furados na horizontal de 9x19x19cm (espessura 9cm) de paredes com area liquida maior ou igual a 6m² com vaos e argamassa de assentamento com preparo manual. af	m2	17,64	53,96	R\$ 951,85
4.2	95465	Cobogo ceramico (elemento vazado), 9x20x20cm, assentado com argamassa traco 1:4 de cimento e areia	m2	0,24	105,86	R\$ 25,41
		<b>Total do Item 4</b>				<b>R\$ 977,26</b>
<b>5</b>		<b>Revestimento</b>				
5.1	87878	Chapisco aplicado tanto em pilares e vigas de concreto como em alvenarias de paredes internas, com colher de pedreiro. argamassa traco 1:3 com preparo manual. af_06/2014	m2	35,28	2,98	R\$ 105,13
5.2	87548	Massa unica, para recebimento de pintura, em argamassa traco 1:2:8, preparo manual, aplicada manualmente em faces internas de paredes de ambientes com area menor que 10m2, espessura de 10mm, com execu	m2	25,56	16,74	R\$ 427,87
5.3	87550	Emboço, para recebimento de ceramica, em argamassa traco 1:2:8, preparo manual, aplicado manualmente em faces internas de paredes de ambientes com area entre 5m2 e 10m2, espessura de 10mm, com execuca	m2	9,72	15,86	R\$ 154,16
5.4	87267	Revestimento ceramico para paredes internas com placas tipo gres ou semi-gres de dimensoes 20x20 cm aplicadas em ambientes de area maior que 5 m² a meia altura das paredes. af_06/2014	m2	9,72	43,59	R\$ 423,69
		<b>Total do Item 5</b>				<b>R\$ 1.110,85</b>
<b>6</b>		<b>Pavimentação</b>				
6.1	83731	Impermeabilizacao de superficie com argamassa de cimento e areia, traco 1:3, com aditivo impermeabil, e=3 cm	m2	2,09	38,36	R\$ 80,17
6.2	94990	Execucao de passeio (calçada) com concreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional, nao armado. af_07/2016	m3	0,41	522,67	R\$ 214,29
6.3	93389	Revestimento ceramico para piso com placas tipo gres padrao popular de dimensoes 35x35 cm aplicada em ambientes de area menor que 5 m2. af_06/2014	m2	2,09	35,60	R\$ 74,40
		<b>Total do Item 6</b>				<b>R\$ 368,86</b>
<b>7</b>		<b>Cobertura</b>				
7.1	92543	Trama de madeira composta por tercas para telhados de ate 2 aguas para telha ondulada de fibrocimento, metalica, plastica ou termoacustica.af_12/2015	m2	6,08	13,74	R\$ 83,54
7.2	94207	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento, com recobrimento lateral de 1/4 de onda para telhado com inclinacao maior que 10°, com ate 2aguas, incluso icamento. af_06/2016	m2	6,08	48,05	R\$ 292,14
7.3	94231	Rufo em chapa de aco galvanizado numero 24, corte de 25 cm.	m	2,95	29,44	R\$ 86,85
7.4	94975	Concreto fck = 15mpa, traco 1:2 :3 (cimento/ areia media/ brita 1) - preparo manual.	m3	0,14	362,66	R\$ 50,77
7.5	92271	Fabricacao de forma para lajes, em madeira serrada, e=25 mm. af_12/2015	m2	1,94	26,05	R\$ 50,54
		<b>Total do Item 7</b>				<b>R\$ 563,84</b>
<b>8</b>		<b>ESQUADRIAS</b>				
8.1	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	m2	1,26	486,79	R\$ 613,36
		<b>Total do Item 8</b>				<b>R\$ 613,36</b>
<b>9</b>		<b>Pintura</b>				
9.1	88487	Aplicacao manual de pintura com tinta latex pva em paredes, duas demaos. af_06/2014	m2	24,48	7,94	R\$ 194,37
		<b>Total do Item 9</b>				<b>R\$ 194,37</b>
<b>10</b>		<b>Interligações à rede existente</b>				
10.1	89401	Tube, pvc, soldavel, dn 20mm, instalado em ramal de distribuicao de agua - fornecimento e instalacao. af_12/2014_p	m	3,50	5,47	R\$ 19,15
10.2	89358	Joelho 90 graus, pvc, soldavel, dn 20mm, instalado em ramal ou sub-ramal de agua - fornecimento e instalacao. af_12/2014_p	un	3,00	4,97	R\$ 14,91
10.3	6032	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, ROSCAVEL, DN 3/4", COM CORPO DIVIDIDO	un	1,00	14,33	R\$ 14,33
		<b>Total do Item 10</b>				<b>R\$ 48,39</b>



# PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA ESPERANÇA DO PIRIÁ

OBRA: MELHORIAS SANITARIAS DOMICILIARES

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA ESPERANÇA DO PIRIÁ

LOCALIZAÇÃO:

DATA BASE: SINAPI Desonerado / Janeiro/2018

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA: 18/09/2018

AUTOR/RESP.TECNICO

Lenyker Randerson Alves de Souza

Crea: 151718154-2

Módulo Sanitário (privada com vaso sanitário, banheiro, fossa séptica, filtro anaeróbico, sumidouro, lavatório de louça, tanque de lavar roupas e reservatório elevado.

Encargos Sociais Desonerados (%) 91,02  
B D I (%) 26,98

## PLANO DE EXECUÇÃO /CUSTO

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNIT	P. TOTAL
11		<b>Instalações Hidráulicas - Descida e distribuição /limpeza/extravasar</b>				
11.1	89402	Tube, pvc, soldavel, dn 25mm, instalado em ramal de distribuicao de agua - fornecimento e instalacao. af_12/2014_p	m	3,50	6,77	R\$ 23,70
11.2	89401	Tube, pvc, soldavel, dn 20mm, instalado em ramal de distribuicao de agua - fornecimento e instalacao. af_12/2014_p	m	6,00	5,47	R\$ 32,82
11.3	89393	Te, pvc, soldavel, dn 20mm, instalado em ramal ou sub-ramal de agua - fornecimento e instalacao. af_12/2014_p	un	3,00	6,92	R\$ 20,76
11.4	89440	Te, pvc, soldavel, dn 25mm, instalado em ramal de distribuicao de agua - fornecimento e instalacao. af_12/2014_p	un	1,00	5,78	R\$ 5,78
11.5	89408	Joelho 90 graus, pvc, soldavel, dn 25mm, instalado em ramal de distribuicao de agua - fornecimento e instalacao. af_12/2014_p	un	3,00	4,07	R\$ 12,21
11.6	89404	Joelho 90 graus, pvc, soldavel, dn 20mm, instalado em ramal de distribuicao de agua - fornecimento e instalacao. af_12/2014_p	un	2,00	3,33	R\$ 6,66
11.7	3515	Joelho pvc, soldavel, com bucha de latão, 90°, 20 mm X 1/2", para água fria	un	4,00	4,69	R\$ 18,76
11.8	94703	Adaptador com flange e anel de vedacao, pvc, soldavel, dn 25 mm x 3/4, instalado em reservacao de agua de edificacao que possua reservatorio de fibra/fibrocimento fornecimento e instalacao. af_06/20	un	1,00	16,39	R\$ 16,39
11.9	6016	REGISTRO GAVETA BRUTO EM LATAO FORJADO, BITOLA 3/4 " (REF 1509)	un	1,00	25,46	R\$ 25,46
11.10	11753	REGISTRO PRESSAO BRUTO EM LATAO FORJADO, BITOLA 3/4 " (REF 1400)	un	1,00	20,43	R\$ 20,43
11.11	11674	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, SOLDAVEL, DN 25 MM, COM CORPO DIVIDIDO	un	1,00	14,53	R\$ 14,53
11.12	89394	Te com bucha de latao na bolsa central, pvc, soldavel, dn 20mm x 1/2", instalado em ramal ou sub-ramal de agua - fornecimento e instalacao.af_12/2014_p	un	1,00	13,41	R\$ 13,41
		<b>Total do Item 11</b>				<b>R\$ 210,91</b>
12		<b>Louças e Acessórios</b>				
12.1	36794	LAVATORIO LOUCA BRANCA COM COLUNA *44 X 35,5* CM	un	1,00	102,75	R\$ 102,75
12.2	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	un	1,00	319,92	R\$ 319,92
12.3	377	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	un	1,00	21,50	R\$ 21,50
12.4	11680	Braço ou haste com canopla plástica, 1/2", para chuveiro simples	un	1,00	4,96	R\$ 4,96
12.5	7608	Chuveiro plástico branco simples para acoplar em haste 1/2", água fria	un	1,00	4,26	R\$ 4,26
12.6	86916	Torneira plastica 3/4" para tanque - fornecimento e instalacao. af_12/2013	un	1,00	27,86	R\$ 27,86
12.7	86876	Tanque de mármore sintético suspenso, 22L ou equivalente - fornecimento e instalação. AF_12/2013	Un	1,00	158,28	R\$ 158,28
12.8	86883	Sifão do tipo flexível em pvc 1 X 1.1/2 - fornecimento e instalação.	Un	1,00	9,38	R\$ 9,38
12.9	95546	Kit de acessórios para banheiro em metal cromado, 5 peças, incluso fixacao. af_10/2016	un	1,00	65,80	R\$ 65,80
12.10	88504	Caixa d'agua em polietileno, 500 litros, com acessórios	un	1,00	530,92	R\$ 530,92
		<b>Total do Item 12</b>				<b>R\$ 1.245,63</b>
13		<b>Instalações Sanitárias</b>				
13.1	89714	Tube pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitario. af_12/2014_p	m	10,00	34,09	R\$ 340,90
13.2	89712	Tube pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitario. af_12/2014_p	m	6,00	17,54	R\$ 105,24
13.3	89711	Tube pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitario. af_12/2014_p	m	1,70	12,05	R\$ 20,49
13.4	89744	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elastica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitario. af_12/2014	un	3,00	16,80	R\$ 50,40
13.5	89812	Curva longa 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elastica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitario ou ventillacao. af_12/2014	un	2,00	38,46	R\$ 76,92
13.6	89724	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldavel, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgotosanitario. af_12/2014_p	un	2,00	5,39	R\$ 10,78
13.7	89726	Joelho 45 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldavel, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgotosanitario. af_12/2014_p	un	1,00	6,20	R\$ 6,20
13.8	89482	Caixa sifonada, pvc, dn 100 x 100 x 50 mm, fornecida e instalada em ramais de encaminhamento de agua pluvial. af_12/2014_p	un	1,00	17,62	R\$ 17,62
13.9	74104/001	Caixa de inspecao em alvenaria de tijolo macico 60x60x60cm, revestida internamente com barra lisa (cimento e areia, traco 1:4) e=2,0cm, com tampa pre-moldada de concreto e fundo de concreto 15mpa tipo	un	1,00	127,18	R\$ 127,18
13.10	74051/002	Caixa de gordura simples em concreto pre-moldado dn 40mm com tampa - fornecimento e instalacao	un	1,00	108,34	R\$ 108,34
		<b>Total do Item 13</b>				<b>R\$ 864,07</b>
14		<b>Fossa Séptica</b>				
14.1	93358	Escavacao manual de valas. af_03/2016	m3	5,03	54,19	R\$ 272,58



# PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA ESPERANÇA DO PIRIÁ

OBRA: MELHORIAS SANITARIAS DOMICILIARES

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA ESPERANÇA DO PIRIÁ

LOCALIZAÇÃO:

DATA BASE: SINAPI Desonerado / Janeiro/2018

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA: 18/09/2018

AUTOR/RESP.TECNICO

Lenyker Randerson Alves de Souza

Crea: 151718154-2

Módulo Sanitário (privada com vaso sanitário, banheiro, fossa séptica, filtro anaerobico, sumidouro, lavatório de louça, tanque de lavar roupas e reservatório elevado.

Encargos Sociais Desonerados (%) 91,02  
B D I (%) 26,98

## PLANO DE EXECUÇÃO /CUSTO

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNIT	P. TOTAL
14.2	87520	Alvenaria de vedacao de blocos ceramicos furados na horizontal de 9x19x19cm (espessura 9cm) de paredes com area liquida maior ou igual a 6m² com vaos e argamassa de assentamento com preparo manual. af	m2	9,00	53,96	R\$ 485,64
14.3	87878	Chapisco aplicado tanto em pilares e vigas de concreto como em alvenarias de paredes internas, com colher de pedreiro. argamassa traco 1:3 com preparo manual. af_06/2014	m2	8,10	2,98	R\$ 24,14
14.4	87548	Massa unica, para recebimento de pintura, em argamaca traco 1:2:8, preparo manual, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 10mm, com execucao de taliscas. AF_06/2014	m2	8,10	16,74	R\$ 135,59
14.5	94975	Concreto fck = 15mpa, traco 1:3,4:3,5 (cimento/ areia media/ brita 1) - preparo manual. af_07/2016	m3	0,15	362,66	R\$ 54,40
14.6	92786	Armacao de laje de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificacao terrea ou sobrado utilizando aco ca-50 de 8.0 mm - montagem. af_12/2015	kg	9,75	7,27	R\$ 70,88
<b>Total do Item 14</b>						<b>R\$ 1.043,23</b>
<b>15</b>		<b>Filtro Anaeróbico</b>				
15.1	93358	Escavacao manual de valas. af_03/2016	m3	4,09	54,19	R\$ 221,64
15.2	83682	Camada vertical drenante c/ pedra britada nums 1 e 2	m3	1,04	85,05	R\$ 88,45
15.3	87520	Alvenaria de vedacao de blocos ceramicos furados na horizontal de 9x19x19cm (espessura 9cm) de paredes com area liquida maior ou igual a 6m² com vaos e argamassa de assentamento com preparo manual. af	m2	8,55	53,96	R\$ 461,36
15.4	87878	Chapisco aplicado tanto em pilares e vigas de concreto como em alvenarias de paredes internas, com colher de pedreiro. argamassa traco 1:3 com preparo manual. af_06/2014	m2	8,55	2,98	R\$ 25,48
15.5	87548	Massa unica, para recebimento de pintura, em argamaca traco 1:2:8, preparo manual, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 10mm, com execucao de taliscas. AF_06/2014	m2	8,55	16,74	R\$ 143,13
15.6	94975	Concreto fck = 15mpa, traco 1:3,4:3,5 (cimento/ areia media/ brita 1) - preparo manual. af_07/2016	m3	0,09	362,66	R\$ 32,64
15.7	92786	Armacao de laje de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificacao terrea ou sobrado utilizando aco ca-50 de 8.0 mm - montagem. af_12/2015	kg	7,41	7,27	R\$ 53,87
15.8	94975	Concreto fck = 15mpa, traco 1:3,4:3,5 (cimento/ areia media/ brita 1) - preparo manual. af_07/2016	m3	0,11	362,66	R\$ 39,89
<b>Total do Item 15</b>						<b>R\$ 1.066,46</b>
<b>16</b>		<b>Sumidouro</b>				
16.1	93358	Escavacao manual de valas. af_03/2016	m3	4,09	54,19	R\$ 221,64
16.2	87504	Alvenaria de vedacao de blocos ceramicos furados na horizontal de 9x19x19cm (espessura 9cm) de paredes com area liquida maior ou igual a 6m² sem vaos e argamassa de assentamento com preparo manual. af	m2	9,61	49,48	R\$ 475,50
16.3	83682	Camada vertical drenante c/ pedra britada nums 1 e 2	m3	0,89	85,05	R\$ 75,69
16.4	94975	Concreto fck = 15mpa, traco 1:3,4:3,5 (cimento/ areia media/ brita 1) - preparo manual. af_07/2016	m3	0,11	362,66	R\$ 39,89
16.5	92786	Armacao de laje de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificacao terrea ou sobrado utilizando aco ca-50 de 8.0 mm - montagem. af_12/2015	kg	7,41	7,27	R\$ 53,87
<b>Total do Item 16</b>						<b>R\$ 866,59</b>



# PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA ESPERANÇA DO PIRIÁ

OBRA: MELHORIAS SANITARIAS DOMICILIARES

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA ESPERANÇA DO PIRIÁ

LOCALIZAÇÃO:

DATA BASE: SINAPI Desonerado / Janeiro/2018

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA: 18/09/2018

AUTOR/RESP.TECNICO

Lenyker Randerson Alves de Souza

Crea: 151718154-2

Módulo Sanitário (privada com vaso sanitário, banheiro, fossa séptica, filtro anaerobico, sumidouro, lavatório de louça, tanque de lavar roupas e reservatório elevado.

Encargos Sociais Desonerados (%) 91,02

B D I (%) 26,98

## PLANO DE EXECUÇÃO /CUSTO

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNIT	P. TOTAL
17		<b>Instalações Elétricas</b>				
17.1	93145	Ponto de iluminação e tomada, residencial, incluindo interruptor simples e tomada 10a/250v, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebrae chumbamento (excluindo luminaria e lampada). af_01/2016	un	1,00	132,50	R\$ 132,50
17.2	38780	Lampada fluorescente compacta 3U branca 20 W, base E27 (127/220 V)	un	1,00	15,00	R\$ 15,00
17.3	13329	Soquete de PVC / termoplastico base E27, com rabicho, para lampadas	un	1,00	2,90	R\$ 2,90
		<b>Total do Item 17</b>				R\$ 150,40
18		<b>Limpeza final</b>				
18.1	9537	Limpeza final da obra	m2	8,88	2,06	R\$ 18,29
		<b>Total do Item 18</b>				R\$ 18,29
		<b>Total do Módulo</b>				R\$ 9.797,01
19		<b>Serviços Preliminares</b>				
19.1	74209/001	Placa de obra em chapa de aço galvanizado	m2	6,40	417,19	R\$ 2.670,03
		<b>Total dos Serviços Preliminares</b>				R\$ 2.670,03
		<b>Total dos Serviços Preliminares com BDI</b>				R\$ 3.390,40
		<b>Total do Módulo sem B D I</b>				R\$ 9.797,01
		<b>Valor do B.D.I (%)</b>				R\$ 2.643,23
		<b>Valor do Módulo com B.D.I</b>				R\$ 12.440,24
		<b>Total dos Módulos (MSD)</b>				40,00
		<b>Total Geral do Projeto</b>				R\$ 501.000,00

*Lenyker Randerson Alves de Souza*

Lenyker Randerson Alves de Souza  
Engenheiro Civil  
CREA: 1517181542