



DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA

Órgão: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA ESPERANÇA DO PIRIÁ/PA	
Setor Requisitante (Unidade/Setor/Depto): - Prefeitura Municipal; - Fundo Municipal de Educação / Fdo. Man. Des. da Ed. Bas. Val. Prof. Ed. - Fundeb; - Fundo Municipal de Saúde; - Fundo Municipal de Assistência Social; - Fundo Municipal de Meio Ambiente.	
Responsável pela Demanda: Joycianne de Castro de Souza	Matrícula: 006061
E-mail: administracao@novaesperancadopiria.pa.gov.br	Telefone: 91.98603-9095
1. Tipo do item	
MATERIAL DE CONSUMO <input type="checkbox"/> SERVIÇO CONTINUADO <input checked="" type="checkbox"/> OBRA <input type="checkbox"/>	EQUIPAMENTO/MATERIAL PERMANENTE <input type="checkbox"/> SERVIÇO NÃO CONTINUADO <input type="checkbox"/> SERVIÇO DE ENGENHARIA <input type="checkbox"/>
2. Objeto	
Registro de preços para eventuais Serviços de Manutenção e Reparos em Prédios Públicos do Município de Nova Esperança do Piriá/PA.	
3. Justificativa da necessidade da contratação de serviço terceirizado, considerando o Planejamento Estratégico, se for o caso.	
<p>A solicitação atenderá as necessidades da Prefeitura e Secretarias Municipais de Nova Esperança do Piriá/PA, considerando que o objeto a ser fornecido é de suma importância para o desenvolvimento das atividades essenciais e imprescindíveis.</p> <p>As Secretarias Municipais, com intuito de executar os Serviços de Manutenção e Reparos em Prédios Públicos, para atender as necessidades da gestão municipal, vem promover processo licitatório nos termos da legislação vigente a fim de contratar empresa para fornecer os serviços.</p> <p>Sendo assim, para que as edificações mantenham as condições adequadas para atender as exigências de seus usuários, bem como usuários dos serviços públicos e demais profissionais que compõem a esfera municipal, a manutenção é tão importante e deve ser feita em edificações existentes e nas novas, assim que são colocadas em uso.</p> <p>O serviço público, como atividade de interesse coletivo, visando a sua aplicação diretamente a população, não pode parar, deve ele ser sempre contínuo, pois sua paralisação total, ou até mesmo parcial, poderá acarretar prejuízos aos seus usuários. Prédios vinculados ao Município de Nova Esperança do Piriá, além da necessidade de reparos e manutenção, que se encontra inseríveis, já não atendendo de forma ideal as necessidades dos usuários. Desta forma torna-se de suma importância a contratação de empresa para a prestação de serviço, objetivando a melhor execução das atividades diárias, bem como manutenção da rede elétrica, pinturas em geral e ainda das reformas e reparações de prédios.</p> <p>Desde que a edificação e entregue para utilização, há a necessidade de observar sempre as possíveis manutenção a serem feitas para aumentar além do conforto do usuário, o tempo de via útil do imóvel deixando- o esteticamente sempre conservado e com suas instalações em perfeito estado. Alguns fatores que originam estas manutenções necessárias são</p>	





principalmente, a movimentação e o assentamento da edificação no solo, variações de temperatura, condições de poluição, desgastes devido a intempéries, entre outros motivos.

Diante do exposto, visando proporcionar melhores condições de desenvolvimento de suas atividades, fornecendo maior conforto aos usuários dos serviços públicos nos Serviços de Manutenção e Reparos em Prédios Públicos, justifica-se tendo como base o Princípio da continuidade dos serviços públicos, segundo o qual a Administração Pública executa suas atribuições essenciais ou necessárias aos administrados, entende-se que o fornecimento dos serviços do objeto deste Termo de Referência é imprescindível para manutenção desta Prefeitura e Secretarias. Vale destacar que o serviço público como atividade de interesse coletivo, visando a sua aplicação diretamente a população, não pode parar, deve ele ser sempre contínuo, pois sua paralisação total, ou até mesmo parcial, poderá acarretar prejuízos aos seus usuários.

4. Quantidade de material/serviço da solução a ser contratada

Item	Nome	Unidade	Marca	Quant.	PREF	EDU	SAU	ASS	AMB
1	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Horas	Serviços	30.000	7.500	15.000	3.000	3.000	1.500
2	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Horas	Serviços	30.000	7.500	15.000	3.000	3.000	1.500
3	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Horas	Serviços	10.000	2.500	5.000	1.000	1.000	500
4	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Horas	Serviços	10.000	2.500	5.000	1.000	1.000	500
5	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Horas	Serviços	20.000	5.000	10.000	2.000	2.000	1.000
6	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Horas	Serviços	10.000	2.500	5.000	1.000	1.000	500

5. Previsão de data em que deve ser iniciada o fornecimento/serviço

Janeiro / 2025

6. Prazo de Entrega / Execução

Prazo de Entrega/ Execução: Imediata.

7. Local e horário Entrega / Execução

Av. São Pedro, s/n, Bairro Centro, CEP: 68.618-000, Nova Esperança do Piriá/PA, (Prefeitura Municipal, Secretarias e Fundos).

8. Indicação do membro da equipe de planejamento e se necessário o responsável pela fiscalização

Equipe de Planejamento da Contratação
Nome: Lucas Marques Cordeiro / Matrícula: 006774
Cargo: Assessor Técnico de Planejamento

9. Prazo para Pagamento

O pagamento será efetuado em até 30 (trinta) dias subsequentes à entrega dos materiais/serviços definitiva do objeto, mediante a apresentação da Fatura (Nota Fiscal) devidamente atestada e visada pelo setor competente, após conferência das quantidades e da qualidade do mesmo.





10. Observações gerais

Considerando a análise desenvolvida, a contratação mostra-se viável em termos de disponibilidade e mercado, competitividade do mercado, não sendo possível observar empecilhos ao prosseguimento da presente contratação. Além disso, os materiais/serviços demandados, objeto do presente instrumento, são essenciais para o bom funcionamento das unidades a serem contempladas, ratificando a importância da efetivação da contratação pretendida.

Nova Esperança do Piriá/PA, 28 de outubro de 2024.

Joycianne de Castro de Souza
Secretária Mun. de Administração e Finanças



Tenha acesso ao portal de licitações públicas da PMNEP apontando a câmera do seu smartphone fazendo a leitura do QR Code

